

UCHWAŁA Nr 5/2018

Walnego Zebrania Rodzinnego Ogrodu Działkowego „Kalina” w Lublinie z dnia 21 kwietnia 2018 r.

**w sprawie utworzenia funduszu celowego na realizację zadania inwestycyjnego pn.
„Elektryfikacja ROD „Kalina”.**

§ 1

Na podstawie § 27 pkt. 6 Statutu ROD „Kalina” w Lublinie tworzy się fundusz celowy pn. „Fundusz inwestycyjny” na okres 4 lat, tj. na lata 2018 – 2022 w celu spłaty pożyczki zaciągniętej w WFOŚiGW w Lublinie na realizację inwestycji pn. „Elektryfikacja ROD „Kalina”.

§ 2

1. Przychodami Funduszu są środki pieniężne:
 - a. wniesione przez użytkowników działek w ramach partycypacji w realizacji zadania,
 - b. uzyskane z innych źródeł
2. Środki pieniężne gromadzone są na wyodrębnionym przez Zarząd rachunku bankowym.
3. Wysokość partycypacji (opłaty) finansowej przypadającej na jedną działkę i terminy wpłat ustala Zarząd w formie uchwały.

§ 3

Zarząd zapewni obsługę finansową Funduszu w sposób umożliwiający kontrolę wpłat dokonanych przez użytkowników działek i poniesionych kosztów związanych z realizacją zadania inwestycyjnego.

§ 4

Małżonkowie posiadający prawo do działki i użytkujący ją wspólnie wnoszą jedną opłatę, o której mowa w § 2 ust. 3.

§ 5

Osoby, które zechcą przenieść prawo do działki przed całkowitym wywiązaniem się z określonej dla ich działki kwoty partycypacji (opłaty), zobowiązane są do uiszczenia pełnej kwoty, wynikającej z obciążenia danej działki.

§ 6

Osoby, które nabędą prawo do wolnej działki od Zarządu w okresie spłaty kredytu przez Ogród, zobowiązane są wpłacić proporcjonalną do okresu użytkowania w okresie spłaty kwotę partycypacji jednorazowo lub w ratach, ustalonych przez Zarząd na wniosek zainteresowanej osoby.

§ 7

Osoby, które nabędą prawo do działki po bliskiej osobie zmarłej, zobowiązane są do uiszczenia pozostałej kwoty partycypacji wyznaczonej dla tej działki. Dotyczy to także współmałżonka zmarłego działkowca.

§ 8

W stosunku do użytkowników działek zalegających z wnoszeniem opłaty partycypacyjnej mają zastosowanie przepisy § 41 ust. 2 Statutu ws. wypowiedzenia umowy dzierżawy działkowej.

§ 9

Traci moc uchwała Nr 6/2017 Walnego Zebrania ROD „Kalina” z dnia 4 marca 2017 r w sprawie realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Elektryfikacja ROD „Kalina” i utworzenia funduszu celowego na to zadanie.

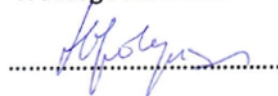
§ 10

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Komisji Uchwał i Wniosków



Przewodniczący
Walnego Zebrania



Lublin, 21 kwietnia 2018 r.

