

PROTOKÓŁ z Walnego Zebrania Sprawozdawczo-Wyborczego Członków Stowarzyszenia ROD „Kalina” w Lublinie

w dniu 9 kwietnia 2022 r.

Zebranie odbyło się w Zespole Szkół Ogólnokształcących nr 4 w Lublinie przy ul. Tumidajskiego 6A w II terminie, tj. o godz. 10⁴⁵ z powodu braku kworum w terminie I.

1. Zebranie otworzyła prezes Zarządu ROD „Kalina” - p. Halina Gaj-Godyńska. Przywitała zgromadzonych działkowców, Honorowych Członków Stowarzyszenia: panią poseł na Sejm RP Martę Wcisło oraz dr. Janusza Malinowskiego, przedstawicielkę Prezydenta Miasta- dyrektora Wydziału Ochrony Środowiska UM – p. Martę Smal-Chudzik oraz 2 strażników - przedstawicieli Komendanta Straży Miejskiej Lublina. Pani prezes nawiązała do trwającej od półtora miesiąca wojny w Ukrainie, napadniętej przez Rosję. Poinformowała, że wśród Działkowców naszego Ogrodu znajduje się 11 osób pochodzących z Ukrainy, i poprosiła zebranych o chwilę ciszy dla uczczenia ofiar cywilnych tej wojny. Zebrani powstając, uczcili zabitych i rannych obywateli Ukrainy.
2. W dalszym ciągu zebrania przystąpiono do wyboru władz Walnego Zebrania Sprawozdawczo-Wyborczego. Na przewodniczącego Zebrania została zaproponowana p. prezes Halina Gaj-Godyńska, której kandydaturę przegłosowano jednogłośnie. Na sekretarza Zebrania Przewodnicząca zaproponowała p. Irenę Rejak, a na asesorów: p. Leszka Pietrykę i p. Wojciecha Sztorca. Innych kandydatur zebrani nie zgłosili, wobec czego do prowadzenia Zebrania, jednogłośnie, wybrano zaproponowane osoby.
3. Przewodnicząca Zebrania odczytała Porządek Zebrania, który członkowie Stowarzyszenia otrzymali w terminie statutowym wraz z zaproszeniem na Walne Zebranie Sprawozdawczo-Wyborcze.
4. Przed przegłosowaniem Porządku Obrad, Zarząd zgłosił wniosek ws. wycofania z Porządku Obrad punktu nr 7 i w jego konsekwencji punktu nr 16. Uzasadnieniem wycofania punktu nr 7 ws. Sprawozdania finansowego Zarządu za lata 2019-202, tj. za okres pandemii, podczas której nie odbywały się Walne Zebrania, był argument zawarcia tych samych danych finansowych w Sprawozdaniu Komisji Rewizyjnej za okres całej kadencji w okresie 16.04.2016 do 9.04.2022 r. Przewodnicząca Zebrania zarządziła głosowanie nad Porządkiem Obrad z uwzględnieniem usunięcia wspomnianych punktów i uzyskała jednogłośnie zgodę na zatwierdzenie zaproponowanego Porządku Obrad.
5. Następnie, przypominając, że Regulamin Zebrania został dostarczony członkom Stowarzyszenia posiadającym adres e-mailowy drogą elektroniczną, a pozostałym członkom w formie pisemnej, p. Halina Gaj-Godyńska zapytała czy ma odczytać Regulamin. Wobec odpowiedzi zaprzeczającej, przypomniała jednak kilka podstawowych zapisów Regulaminu Zebrania, który został przyjęty jednogłośnie przez zebranych.
6. Przewodnicząca przystąpiła do powoływania składów komisji Walnego Zebrania. Do Komisji Mandatowej zaproponowano: p. Marzenę Włodarczyk-Stasiak, p. Zbigniewa

Dobrowolskiego i Krystynę Adameczyk. Do pracy w Komisji Wyborczej zaproponowano: p. Zofię Dobrowolską, p. Czesława Wakulskiego i Halinę Zembruską. Do Komisji Uchwał i Wniosków zgłoszono: p. Zbigniewa Kazanowskiego, p. Andrzeja Kornickiego i p. Wiesławę Opasałę. Po uzyskaniu zgody kandydatów, Walne Zebranie jednogłośnie wybrało ich do ww. Komisji.

7. O przedstawienie Sprawozdania merytorycznego z działalności Zarządu Stowarzyszenia w okresie kadencji 2016-2022 r. Przewodnicząca poprosiła dotychczasowego I Wiceprezesa Zarządu p. Leszka Pietrykę. Sprawozdanie stanowi Załącznik do niniejszego Protokołu.
8. Po zakończeniu odczytywania Sprawozdania Zarządu głos zabrała p. Halina Gaj-Godyńska, ustępujący prezes Zarządu Stowarzyszenia, która pożegnała się z Działkowcami po 11 latach zarządzania Ogrodem, a potem Stowarzyszeniem ROD „Kalina”. Wystąpienie pani prezes znajduje się w załączeniu do niniejszego Protokołu. Jej wypowiedź sprowokowała zebranych do wręczenia jej bukietu kwiatów oraz pamiątkowego graweronu, w którym zawarto podziękowania od Działkowców i Zarządu dla jej wieloletniej pracy dla Ogrodu i sprawowania funkcji prezesa łącznie przez 11 lat.
9. Następnie zabrała głos Pani Poseł Marta Wcisło, która także wyraziła podziękowania i uznanie dla wieloletniej pracy prezesa Haliny Gaj-Godyńskiej, podkreślając jej zasługi w modernizacji, a szczególnie zelektryfikowaniu Ogrodu oraz usytuowaniu jego wysokiej i samodzielnej pozycji na mapie Lublina w hierarchii ponad 30 ogrodów działkowych, należących do PZD. Podkreśliła także intensywną i efektywną współpracę Zarządu pod kierownictwem Pani Prezes z władzami samorządowymi Miasta Lublin. Zadeklarowała dalszą pomoc i współpracę z nowym Zarządem Stowarzyszenia.
10. Wystąpienie przedstawicielki pana Prezydenta Krzysztofa Żuka – dyrektorki Wydziału Ochrony Środowiska Urzędu Miasta – pani Marty Smal-Chudzik dotyczyło także podziękowania za współpracę pani prezesa Godyńskiej z panem Prezydentem oraz Urzędem Miasta. Zapewniła o podtrzymaniu współpracy z ogrodem ws. zwalczania inwazji dzików w ramach swoich kompetencji służbowych.
11. Następnym punktem Porządku Obrad było Sprawozdanie Komisji Rozjemczej, które przedstawiła jej dotychczasowa przewodnicząca – p. dr Marzena Włodarczyk-Stasiak. Sprawozdanie jest załącznikiem do niniejszego Protokołu.
12. W punkcie 9 Porządku Obrad znalazło się Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej za okres minionej 6-letniej kadencji Stowarzyszenia, przedstawione przez jej dotychczasowego przewodniczącego – p. mgr Zbigniewa Kazanowskiego, stanowiące załącznik do niniejszego Protokołu.
13. Projekt planu finansowo-gospodarczego na rok 2022 przedstawiła Główna Księgowa - mgr Barbara Turska. Plan w załączeniu.
14. Projekt Programu Działania na następną kadencję 2022-2025 odczytała pani prezes Halina Gaj-Godyńska. Program stanowi załącznik do niniejszego Protokołu z Walnego Zebrania

15. Po obliczeniu ilości obecnych członków Stowarzyszenia na niniejszym Zebraniu, Komisja Mandatowa odczytała swój protokół, z którego wynikało, że na 154 uprawnionych do udziału w Walnym Zebraniu Członków Stowarzyszenia ROD „Kalina” uczestniczy w nim 48 osób, co stanowi 31,1 % wszystkich członków. Przewodnicząca Komisji Mandatowej p. Marzena Włodarczyk-Stasiak przedstawiła jej protokół, stwierdzając, że zebranie jest prawomocne i zdolne do podejmowania uchwał.

16. Pani Przewodnicząca zarządziła dyskusję, w której udział wzięli:

- p. Vitalij Trofymenko – zwrócił uwagę na potrzebę dalszego odzyskiwania terenów zdegradowanych przez wieloletnie podtopienia w sektorze B i C. Zaproponował wykopanie stawu dla zebrania nadmiaru wody w sektorze C oraz kontynuacją podwyższenia alejek w sektorze B i C. Podkreślił także efektywność i potrzebę kontynuowania koszenia trzcin w tej okolicy, co uniemożliwia dzikom zakładanie legowisk. Podziękował Zarządowi za elektryfikację. Zwrócił uwagę na potrzebę oczyszczenia i pogłębienia koryta rzeki Bystrzycy, sąsiadującej z Ogrodem, której wody podczas powodzi zalewają ogródki działkowe.

- Na wystąpienie p. Trofymenko zareagowała p. Posel Marta Wcisło, która obiecała interpelację poselską do Wód Polskich, zarządzających Bystrzycą. Obiecała także zorientowanie się wraz z p. dyrektorem Smal-Chudzik w WFOŚiGW ws. możliwości prawnych i finansowych dotyczących melioracji terenów Ogrodu.

- Pan Roman Gęsior zwrócił uwagę na leżące od roku w poprzek rzeki drzewo oraz inne drzewa podmywane i przewracające się do koryta rzeki.

- p. Wojciech Sztorc podniósł sprawę odmowy odszkodowań przez Wody Polskie, które w ubiegłym roku spuściły wodę z Zalewu Zemborzyckiego, powodując wzrost fali powodziowej Bystrzycy, która wylała w sierpniu ubiegłego roku m.in. na teren Ogrodu. Podobnie jak przedmówcy postulował pogłębienie i oczyszczenie dna Bystrzycy.

- p. Leszek Pietryka zwrócił się z prośbą do przedstawicieli Straży Miejskiej o nasilenie patroli na odcinku terenu miejskiego położonego pomiędzy ogrodzeniem Ogrodu (sektor H) a Al. Andersa, gdzie odbywają się libacje i burdy chuligańskie.

- p. Zofia Wierzchowska zainteresowała Zarząd i Straż Miejską terenem miejskim naprzeciwko bramy w sektorze A, gdzie składowane są zwalę śmieci oraz reszki mebli.

- p. Julita Ciechan podziękowała za założenie sieci energetycznej w Ogrodzie.

17. W następnej części Zebrania przystąpiono do przegłosowania **Uchwały nr 1/2022** ws. przyjęcia Sprawozdania Zarządu z działalności Stowarzyszenia w okresie kadencji 2016-2026. Uchwałę przyjęto jednogłośnie, tj. 48 głosami.

18. Kolejną uchwałą poddaną przez Przewodniczącą pod głosowanie była Uchwała NR **3/2022** ws. Sprawozdania Komisji Rewizyjnej za okres kadencji 2016-2022 oraz udzielenia absolutorium ustępującemu Zarządowi, którą przyjęto również jednogłośnie.

19. W następnej kolejności Przewodnicząca p. Halina Gaj-Godyńska zarządziła zgłaszanie kandydatur do Zarządu, do Komisji Rewizyjnej oraz do składu Komisji Rozjemczej.

20. Do 9-osobowego Zarządu zostały zgłoszone następujące osoby: Zbigniew Kazanowski, Andrzej Kornicki, Leszek Pietryka, Justyna Kotula, Irena Rejak, Zbigniew Dobrowolski, Kamil Mazurek, Wojciech Sztorc, Beata Staszewska, Vitalij Trofymenko.

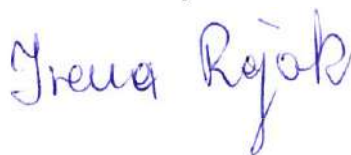
Do 3-osobowej Komisji Rewizyjnej zgłoszono: p. Romana Gęsiora, Czesława Wakulskiego, Wiesławę Opasałę, Kamila Mazurka. Do 5-osobowej Komisji Rozjemczej

zgłoszono: Marzenę Włodarczyk-Stasiak, Agnieszkę Wac, Ewę Marię Grubkę, Kamila Mazurka, Julitę Ciechan.

21. W wyniku przeprowadzonych przez Przewodniczącą wyborów jawnych wybrano skład Zarządu: Zbigniew Kazanowski, Leszek Pietryka, Andrzej Kornicki, Irena Rejak, Beata Staszewska, Justyna Kotula, Zbigniew Dobrowolski, Wojciech Sztorc, Vitalij Trofymenko; Komisji Rewizyjnej: Roman Gęsior, Czesław Wakulski, Wiesława Opasała; oraz Komisji Rozjemczej: Marzena Włodarczyk-Stasiak, Agnieszka Wac, Ewa Maria Grubka, Julita Ciechan, Kamil Mazurek. Protokół Komisji Wyborczej stanowi załącznik do niniejszego Protokołu.
22. Następnie Przewodnicząca przedstawiła projekt uchwały **nr 4/2022** ws. wyborów do władz Stowarzyszenia na kadencję 2022-2026, przyjętą w głosowaniu jednogłośnie.
23. Na wniosek p. Janusza Malinowskiego i po przyjęciu wniosku przewagą głosów (24 do 9) Przewodnicząca Zebrania zarządziła termin ukonstytuowania się nowo wybranych organów Stowarzyszenia na poniedziałek 11 kwietnia br. godz. 17.⁰⁰. Zgodnie z zapisem § 30 ust. 4 Przewodniczący Zebrania uczestniczy w każdym z pierwszych posiedzeń: Zarządu i nowo wybranych komisji statutowych. Protokoły z dnia 11.04.2022 z I posiedzeń ww. organów stanowią załączniki do niniejszego Protokołu.
24. Realizując następne punkty Porządku zebrania, Przewodnicząca odczytała **6 Wniosków Zarządu**: **Nr 1** ws. podniesienia wysokości opłat jednorazowych: wpisowego i opłaty inwestycyjnej do 400 zł każda, **Nr 2** ws. podwyżki opłaty ogrodowej do 1 zł/m² powierzchni działki, **Nr 3** ws. podniesienia odpisu na fundusz remontowo-inwestycyjny, **Nr 4** ws. przeznaczenia nadwyżki finansowej za rok 2021 na fundusz statutowy, **Nr 5** ws. zasad wynagradzania prezesa Zarządu, **Nr 6** ws. przyjęcia prezes Haliny Gaj-Godyńskiej w poczet Honorowych Członków Stowarzyszenia.
25. Przewodnicząca Zebrania poprosiła Przewodniczącą Komisji Uchwał i Wniosków p. Zbigniewa Kazanowskiego o przedstawienie Protokołu Komisji i odczytanie treści uchwał. Protokół Komisji w załączeniu.
Poddane kolejno przez Przewodniczącą Zebrania projekty uchwał zostały przegłosowane odpowiednio:
 - **Uchwała NR 5/2022** ws. podniesienia wysokości opłaty wpisowej do 400 zł oraz opłaty inwestycyjnej do 400 zł – większością 30 głosów.
 - **Uchwała NR 6/2022** ws. podniesienia opłaty ogrodowej do 1 zł/m² – 21 głosami „za”, 11 „przeciw”, 2 „wstrzymującymi się”.
 - **Uchwała NR 7/2022** ws. podniesienia odpisu na fundusz inwestycyjno-remontowy – większością 29 głosów.
 - **Uchwała NR 8/2022** ws. przeznaczenia nadwyżki finansowej za rok 2021 na fundusz statutowy - większością 30 głosów.
 - **Uchwała NR 9/2022** ws. zasad wynagradzania prezesa Zarządu - 31 głosami,
 - **Uchwała NR 10/2022** ws. przyjęcia prezes Haliny Gaj-Godyńskiej w poczet Honorowych Członków Stowarzyszenia – przez aklamację,
 - **Uchwała NR 11/2022** ws. uchwalenia planu finansowo-gospodarczego na rok 2022 – 32 głosy.
 - **Uchwała NR 12/2022** ws. uchwalenia Programu Działania Zarządu na kadencję 2022 - 2026 - 32 głosami,

26. Po przyjęciu wszystkich zaplanowanych projektów uchwał przez Walne Zebranie oraz wyczerpaniu Porządku Obrad, pani prezes Halina Gaj-Godyńska, podziękowała Gościom za przybycie a zebranych za aktywność na Zebraniu. Nowo wybranym osobom do organów Stowarzyszenia życzyła powodzenia w pracy, satysfakcji z pełnionych funkcji, empatii wobec działkowców, a wszystkim zebranych radosnych i zdrowych Świąt Wielkanocnych oraz ciepłej wiosny.

Protokołowała
Irena Rejak



Przewodnicząca Zebrania
Halina Gaj-Godyńska



Lublin, 9 kwietnia 2022 r.